

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Ιουλίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **205**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 42724 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 1.012,50 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Σάντα Μαρία» Δήμου Πάρου νήσου Πάρου, Νομού Κυκλάδων.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Των άρθρων 24, παραγράφου 1 και 117, παραγράφου 3 του Συντάγματος.

2. Του άρθρου 6 του Νόμου 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.δ. 532/1970.

3. Του άρθρου 38 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτό εν μέρει αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35, του Νόμου 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α΄/2014), καθώς και του άρθρου 41 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει

4. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του Π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

5. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α΄/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

6. Του Ν. 4325/11-05-2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47 Α΄/2015).

7. Του Ν. 4280/2014 και ειδικότερα της παραγράφου 3 του άρθρου 35 (ΦΕΚ 159 Α΄/2014).

8. Του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α΄/2014) καθώς και της υπ' αριθμ. 4/06-02-2015 πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου περί «Αποδοχής Παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 24Α΄/2015).

Β. Τις σχετικές εγκύκλιες διαταγές, έγγραφα, πράξεις και αποφάσεις:

1. Τις υπ' αριθμ. 182447/3049/24-09-1980 και 160417/1180/08-07-1980 εγκύκλιες δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας περί οδηγιών για την κήρυξη και άρση αναδασωτέων εκτάσεων.

2. Την αριθ. 5018/2002 τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων (έκταση δασικής μορφής) τμήμα της οποίας βρίσκεται εντός της έκτασης που κάηκε και κηρύσσεται αναδασωτέο με την παρούσα απόφαση

3. Το αριθ. 34284/13-05-2016 έγγραφο Δασονομείου Νάξου (συνημμένη η από 13-05-2016 έκθεση αυτοψίας)

4. Την αριθ. ΔΥ/25-05-2016 εισήγηση-έκθεση φωτοερμηνείας της Δρασκίδου Αναστασίας, Δασολόγου της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων

5. Τη σύμφωνη γνώμη της Προϊσταμένης του Τμήματος Προστασίας και της Δ/ντριας Δασών ΠΕ Κυκλάδων, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική αναγέννηση ή/και τεχνητή αναδάσωση, τη δασική έκταση, που καταστράφηκε από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε την 7η Δεκεμβρίου 2016, εμβαδού 1.012,50 τ.μ., όπως αυτή απεικονίζεται με κόκκινο περίγραμμα στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ., κλίμακας 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η ανωτέρω έκταση, βρίσκεται στη θέση «Σάντα Μαρία» Δήμου Πάρου νήσου Πάρου, Νομού Κυκλάδων και έχει όρια:

Β, ΒΑ: Αγροτικής μορφής εκτάσεις.
Β, ΒΔ: δασικής μορφής έκταση.
Νότια: δασικής μορφής έκταση.
Ν, ΝΑ: δασικής μορφής έκταση.
Δυτικά: δασικής μορφής έκταση

Β. Τα όρια της έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά προσδιορίζονται ακριβώς στον παρακάτω πίνακα συντεταγμένων στο σύστημα ΕΓΣΑ ’87:

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	613602.75	4110393.64	11	613612.75	4110400.64
2	613591.75	4110386.64	12	613614.75	4110405.64
3	613591.75	4110383.64	13	613624.75	4110410.64
4	613597.75	4110377.64	14	613620.75	4110417.64
5	613597.75	4110375.64	15	613613.75	4110426.64
6	613598.75	4110372.64	16	613608.75	4110440.64
7	613605.75	4110374.64	17	613597.75	4110433.64
8	613606.75	4110384.64	18	613594.75	4110423.64
9	613607.75	4110390.64	19	613594.75	4110412.64
10	613607.75	4110397.64	20	613602.75	4110394.64

Επιτρέπεται υποβολή κατ’ αυτής αίτησης ακύρωσης στο οικείο Διοικητικό Εφετείο (άρθρο 47 Ν. 3900/2010 ΦΕΚ Α’ 213) μέσα σε προθεσμία (60) ημερών που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή κοινοποίησής της (άρθρο 46 Π.δ. 18/89 - ΦΕΚ/ 8/Α’).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

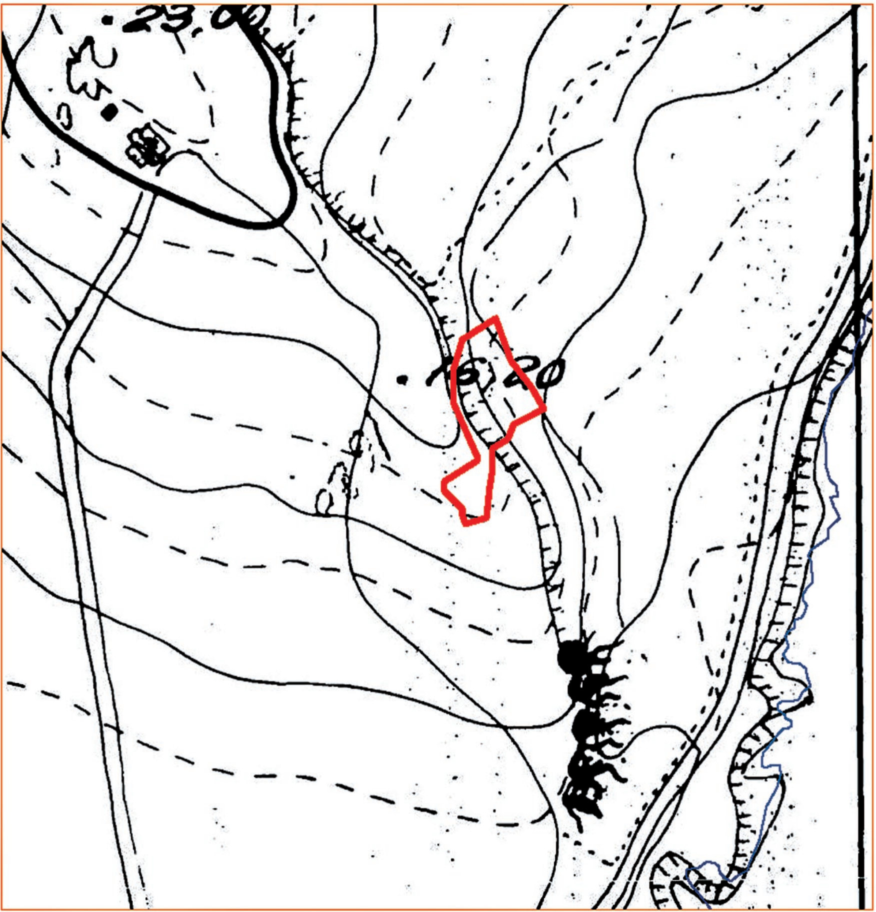
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 14 Ιουνίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.(κλίμακα:1:2.000)

Η εισηγήτρια	Η Προϊσταμένη του Τμ Προστασίας
Δρασκίδου Αναστασία Δασολόγος	Μαρία Φωσκόλου Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την αρ. πρ. 42724/2016 απόφασή μας

Η Δ/ντρια Δασών Κυκλάδων	Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
Άρτεμις Αλεξιάδου Δασολόγος	Δρ. Νικόλαος Θεοδωρίδης Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος





ΔΑΣΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 1.012,52 τ.μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ¨ΣΑΝΤΑ ΜΑΡΙΑ¨, Δ. ΠΑΡΟΥ, Ν. ΠΑΡΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Αριθμ. 39297 (2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην παραλιακή περιοχή της Κ.Μ. 451 Γαιών Λίνδου, «Πεύκων», Δ.Δ. Λίνδου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.δ. 532/1970, Β.Δ 704/1970, Β.δ. 705/1970, Β.δ. 192/1972, Π.δ. 71/1984, Π.δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α’87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του αρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

3. Το υπ’ αριθμ. 143/23.12.2010 Π.δ/γμα (ΦΕΚ 236Α’/27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών, που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Τις διατάξεις του Π.δ. 111/2014 (Α΄178), όπως ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α’/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τις διατάξεις του Κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

8. Τις διατάξεις του Ν.δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

9. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού».

10. Τις διατάξεις του 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών -υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

11. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7-4-2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α’/28-1-2004), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.04.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, Ν.2218/1994, περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

13. Την 10633649/790/Α00006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

14. Την υπ’ αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5, παρ. 5, εδ. γ’ του Ν.2971/2001.

15. Το υπ’ αριθμ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

16. Την υπ’ αριθμ. 2/85962/0004/06-11-2014 (ΑΔΑ: 7ΩΛΧΗ-Β47) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί «Τοποθέτησης Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών».

17. Την υπ’ αριθμ. 33447/19.5.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Ορισμού Μελών Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παράχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του Π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄) στην περιοχή αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

18. Την υπ’ αριθμ. 26158/3764/28.3.2014 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 828/Β’/3.4.2014), περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.

19. Την από 21-12-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή της Κ.Μ. 451 Γαιών Λίνδου - Πεύκων, Δ.Δ. Λίνδου, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

20. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβρη του 2015, από τον Διακονικολάου Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 21-12-2015 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε, από τον Δημήτρη Κουλούκη, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3,..., Α12, Α13) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε και οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία κορυφών

(Π1,Π2,-Π3,Π4,Π5,Π6,Π7-Π8,Π9,Π10,Π11) όπου και εφόσον η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

21. Το υπ’ αριθμ. ΔΩΔ 3606/18-11-2015 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω θέση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17, του Ν. 2971/2001, όπως αυτό καθορίζεται σύμφωνα με το υπ’ αριθμ. Φ.90 0/40/827227/Σ.366/19-07-2015/ΓΕΣ/Δ/ΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ/3 7ΤΜ έγγραφο και κατά συνέπεια η εν λόγω χάραξη δύναται να ολοκληρωθεί κατά τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

22. Το από με αριθμ. 26210/18-04-2016 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Ρόδου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 21-12-2015 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα το οποίο συντάχθηκε για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην περιοχή της Κ.Μ. 451 Γαιών Λίνδου - Πεύκων, Δ.Δ. Λίνδου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

23. Το υπ’ αριθμ. 3966/18.05.2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-12-2015 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν.2971/2001, αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή της Κ.Μ. 451 Γαιών Λίνδου - Πεύκων, Δ.Δ. Λίνδου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε μία πινακίδα το οποίο θεωρήθηκε από την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...,Α12,Α13) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, σε μία πινακίδα που συντάχθηκε για τον σκοπό αυτό.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία κορυφών (Π1,Π2 - Π3,Π4,Π5,Π6,Π7 -Π8,Π9,Π10,Π11) όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 1 Ιουνίου 2016

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης κ.α.α.
Η Αναπληρώτρια Προϊστάμενη
Τμήματος Διοίκησης

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΣΤΑΧΤΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας που γίνεται στην παραλιακή περιοχή «Πεύκων», Δ.Κ. Λίνδου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου, έμπροσθεν της Κ.Μ. 451 Γαιών Λίνδου, ιδιοκτησίας της Κυριακούλας Κολιάδη συζ. Σταύρου Αναστασιάδη.

Στη Ρόδο σήμερα την 21-12-2015, οι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Μπελντέκος, ΔΕ Εφοριακός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Αρμπουνιώτης Νικόλαος, Πλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμεναρχείου Ρόδου, ως μέλος.

4. Παρασκευοπούλου Άννα, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών - Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Ρόδου, ως μέλος.

5. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η εκ των μελών αυτής, Φαρμακίδη Ζωή, ΠΕ Εφοριακός, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ’ αριθμ. πρωτ. 14618/17-12-2015 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. πρωτ. οικ. 33447/19-05-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α’/19-12-2001):

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με ΔΩΔ 3606/30-10-2015 αίτηση της Κυριακούλας Κολιάδη, περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν της Κ.Μ. 451 Γαιών Λίνδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων

του ιδίου ως άνω Νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.δ. 696/74, με ημερομηνία σύνταξης 20-10-2015, από τον Ιωάννη Διακονικολάου, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 21-12-2015 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, τεχνικό υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε, από τον Δημήτρη Κουλούκη, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο του Τμήματος Γ’, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

3. Την ύπαρξη και λειτουργία του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου οι κτηματολογικές μερίδες του οποίου εμφανίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος θεωρημένες αρμοδίως και σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 2971/2001, με αριθμό πρωτ. θεώρησης 354/16.

4. Την χάραξη εκατέρωθεν της υπό κρίση θέσης, άλλων χαραγμένων οριογραμμών Αιγιαλού επικυρωθέντων αντίστοιχα με τις υπ’ αριθμ. πρωτ. Δ.Κ. 1602/83/22-07-1983 και Δ.Κ. 3667/82/22-071983 Αποφάσεις Νομάρχη Δωδεκανήσου. Στις περιπτώσεις αυτές η πρώτη (Α1) και η τελευταία (Α13) κορυφή της παρούσας οριογραμμής του Αιγιαλού συνδέονται αντίστοιχα με την κορυφή (Α12) και την κορυφή (Α) αμφότερων των οριογραμμών.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται από άμμο και μικρά πρανή όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα σχετικά τοπογραφικά.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από τις διάσπαρτες παραθεριστικές κατοικίες. Η περιοχή αυτή γενικά ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο έχει κατά το δυνατόν αποτυπωθεί επί του τοπογραφικού διαγράμματος τη χρονική περίοδο της αποτύπωσης και αποτελείται επί το πλείστον από μεμονωμένα δένδρα, και θάμνους, όπως αυτά απεικονίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως νότιοι - νοτιοδυτικοί. Η συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάσει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη, κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 200 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

7. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8, του Ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

8. Εντός του κοινοχρήστου χώρου Αιγιαλού - Παραλίας του Δημοσίου υφίστανται κτίσματα και λοιπά κατασκευάσματα.

9. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων και επί των ορίων αυτών.

10. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

Και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,……, Α11,Α12,Α13).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη μη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2 - Π3,Π4,Π5,Π6,Π7 - Π8,Π9,Π10,Π11).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Παρόντα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ	1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ 2. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΜΠΟΥΝΙΩΤΗΣ 3. ΑΝΝΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 4. ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΝΩΛΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "SANDY BEACH" ΔΗΜΟΥ ΛΙΝΔΙΩΝ - ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΗΣ Κ.Μ. 451 ΓΑΙΩΝ ΛΙΝΔΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ : 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0.20 μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015

Coordinate system		Datum	
Name :	GREECE/CGRS87/CGRS87	Name :	CGRS87
Type :	Projected	Ellipsoid Name :	WGS 84
Unit name :	Meters	Semi-major Axis :	6378137.000 m
Meters per unit :	1	Inverse Flattening :	298.257223563
Vertical datum :	EGM96	DX to WGS84 :	-199.7230 m
Vertical unit :	Meters	DY to WGS84 :	74.0300 m
Meters per unit :	1	DY to WGS84 :	246.0180 m
Projection			
Projection Class :	Transverse_Mercator		
latitude_of_origin	0° 00' 00.00000"N		
central_meridian	24° 00' 00.00000"E		
scale_factor	0.999600000000		
false_easting	500000.000 m	false_northing	0.000 m

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ρόδος ..../..../....

ΕΛΕΓΧΟΣ
Ρόδος ..../..../....

ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ

ΔΙΑΚΟΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 110791
: ΔΗΜ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ 3 - ΡΟΔΟΣ 85100
: 6944528045 - email: diakonikolaou@gmail.com
Α.Φ.Μ. 131030262 - ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ 7542

Ημερομηνία Σύνταξης 20-10-2015

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,...,Α12,Α13)
Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών (Χ1,Χ2,...,Χ16,Χ17)
Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2/Π3,...,Π7/Π8,...,Π11)

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Κρατικό Σύστημα Συν/νων (Ε.Γ.Σ.Α.' 87)

3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 21-12-2015 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

4. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.

5. Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή ενώ εκατέρωθεν έχουν καθοριστεί οριογραμμές αιγιαλού και συγκεκριμένα νοτιοανατολικά η οριογραμμή που επικυρώθηκε με την με Δ.Κ.1602/83/22-07-1983 Απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου και βορειοδυτικά η οριογραμμή που επικυρώθηκε με την με Δ.Κ.3667/82/22-07-1983 Απόφαση επίσης Νομάρχη Δωδ/σου.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

1.

2.

3.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

2.9 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΧΟΙΝΑ - ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ	ΤΟΙΧΙΟ
ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ	ΔΡΟΜΟΣ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
7 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΙΣΟΫΨΟΥΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ	ΚΤΙΣΜΑ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	ΚΑΓΚΕΛΑ - ΠΕΡΓΚΟΛΑ - ΤΟΥΒΛΑ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	ΤΣΙΜΕΝΤΟ
ΑΞΟΝΑΣ	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.
ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ	ΔΕΝΔΡΟ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ	ΠΑΣΣΑΛΟΣ
ΒΡΑΧΙΑ	ΕΙΣΟΔΟΣ
ΣΚΑΛΟΠΑΤΙΑ	ΦΡΕΑΤΙΟ
ΠΗΓΑΔΙ	ΝΤΟΥΖΙΕΡΑ
Μ.Γ.451 ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ	Ο.Τ.Ε.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ	ΑΝΤΙΡΙΔΑ
ΟΡΙΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ	
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ	

Συντεταγμένες κορυφών οριογραμμής Μ.Χ.Κ. στο Ε.Γ.Σ.Α. '87

Χ1,864314.203,3999652.938
Χ2,864320.362,3999654.098
Χ3,864328.387,3999642.913
Χ4,864335.478,3999628.169
Χ5,864339.975,3999625.194
Χ6,864343.536,3999624.525
Χ7,864357.142,3999623.625
Χ8,864376.612,3999625.344
Χ9,864393.077,3999627.547
Χ10,864413.974,3999618.605
Χ11,864411.750,3999608.781
Χ12,864421.042,3999601.221
Χ13,864436.610,3999588.785
Χ14,864443.573,3999583.203
Χ15,864452.652,3999583.792
Χ16,864456.305,3999572.748
Χ17,864463.677,3999562.484

Συντεταγμένες κορυφών οριογραμμής Παραλίας στο Ε.Γ.Σ.Α. '87

Π1,864484.884,3999557.832
Π2,864475.798,3999563.032
Π3,864443.621,3999598.543
Π4,864434.435,3999611.446
Π5,864439.175,3999614.080
Π6,864430.865,3999618.181
Π7,864426.613,3999620.083
Π8,864358.027,3999635.750
Π9,864341.429,3999660.819
Π10,864304.023,3999703.318
Π11,864302.081,3999708.337

Συντεταγμένες κορυφών οριογραμμής Αιγιαλού στο Ε.Γ.Σ.Α. '87

Α1,864315.576,3999665.408
Α2,864325.580,3999667.292
Α3,864338.716,3999649.331
Α4,864344.809,3999636.496
Α5,864357.009,3999635.660
Α6,864375.288,3999637.274
Α7,864394.761,3999639.879
Α8,864427.885,3999625.705
Α9,864425.097,3999613.391
Α10,864447.444,3999595.479
Α11,864461.132,3999596.367
Α12,864467.122,3999578.258
Α13,864474.949,3999567.361

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΕΚ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000

ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5.000

ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

3999850
3999800
3999750

Μ.Γ.460
Μ.Γ.482
Μ.Γ.482
Μ.Γ.483
Μ.Γ.1343
Μ.Ο.30
mulat. Lardo - Lindo
mulat. Lardo - Lindo

Μ.Γ.454
Μ.Γ.455
Μ.Γ.455Α
Μ.Γ.456
Μ.Γ.457
Μ.Γ.457Α
Μ.Γ.458
Μ.Γ.458Α
Μ.Γ.459
Μ.Γ.468
Μ.Γ.469
Μ.Γ.453
Μ.Γ.454Α
Μ.Γ.452
Μ.Γ.452Γ
Μ.Γ.452Α
Μ.Γ.452Β
Μ.Γ.451
Μ.Ο.595
Μ.Ο.31
Μ.Ο.32

Οριογραμμή Μ.Χ.Κ. βάσει της Δ.Κ. 1602/83/22-07-83

Οριογραμμή Μ.Χ.Κ. βάσει της Δ.Κ. 1602/83/22-07-83

ΘΑΛΑΣΣΑ

